



Agencia Gubernamental
de Control.

AUDITORIAS INTEGRALES PROGRAMADAS

Con las AIP ahora vos elegís estar en regla
y la Agencia te acompaña

Para conocer más sobre el programa de Auditorías Integrales Programadas,
ingresá a la página de la Agencia:

www.buenosaires.gob.ar/aip

CHECKLIST DEPOSITOS



Buenos Aires Ciudad



EN TODO ESTÁS VOS

Categoria	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
CONTROL INICIAL y DOCUMENTACION	Actividad habilitada no incorpora nuevos rubros	AD 700.5 ART 2.1.10 CHyV	DEPÓSITO	NO	SI	NO
CONTROL INICIAL y DOCUMENTACION	Los hechos existentes en el establecimiento coinciden con los usos declarados en el plano de habilitación	AD 700.5 ART.2.1.3 CHyV y ART. 10º DEC.Nº 93/06	DEPÓSITO	NO	SI	NO
CONTROL INICIAL y DOCUMENTACION	Certificado de limpieza de tanques de agua -(semestral) Vencimiento si corresponde	Ordenanza N° 45.593/CJD/91 (B.O 19.243)	DEPÓSITO	NO	SI	NO
CONTROL INICIAL y DOCUMENTACION	Certificado de Transferencia de habilitación	AD 700.6 ART 2.2.1 / 2.2.2 / 2.2.3 CHyV y ART 16 DTO 93/06	DEPÓSITO	NO	NO	SI
CONTROL INICIAL y DOCUMENTACION	Certificado final de inspección y/o certificado de conformidad final de condiciones contra incendios, expedido por la ex Dirección General de Fiscalización y Control de Obras y Catastro (DGFOC) o la Dirección General de Registro de Obras y Catastro (DGROC) (para aquellas habilitaciones de instalaci	AD 630.49 ART 4.12 CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI
CONTROL INICIAL y DOCUMENTACION	Posee Plano de habilitacion estando ya con habilitación definitiva	AD 700.5 ART.2.1.3 CHyV y ART. 10º DEC.Nº 93/06	DEPÓSITO	NO	NO	SI
CONTROL INICIAL y DOCUMENTACION	Constancia de evaluación positiva extendida por DGDCIV/Vencimiento si corresponde.	Ley 1346/LCBA/04 CON MODIF LEY 2191/LCBA Y ART 11 DTO 1076/LCBA/05 REGLAM LEY 661/LCBA/07	DEPÓSITO	NO	SI	NO
CONTROL INICIAL y DOCUMENTACION	Habilitacion o Inicio de trámite a nombre del actual titular de la explotación comercial	AD 700.6 ART 1.1.1, 2.1.8 CHyV	DEPÓSITO	NO	SI	NO
CONTROL INICIAL y DOCUMENTACION	Libreta sanitaria vigente del personal si corresponde	CAA Art. 21 y Ad 700.7 Art. 4.1.1.20	DEPÓSITO	NO	SI	NO

Categoria	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
CONTROL INICIAL y DOCUMENTACION	Libro de registro de inspecciones con certificado habilitación	AD 701.3 ART . 1º Y 5º ORD.Nº 13.126 y ART. 10º DECRETO Nº 93/06	DEPÓSITO	NO	SI	NO
CONTROL INICIAL y DOCUMENTACION	Posee Plan y Plano de evacuación exhibido donde indica el plano	Ley 1346/LCBA/04 CON MODIF LEY 2191/LCBA Y ART 11 DTO 1076/LCBA/05 REGLAM LEY 661/LCBA/07	DEPÓSITO	NO	SI	no
CONTROL INICIAL y DOCUMENTACION	Presenta certificado de haber efectuado los simulacros de evacuación reglamentarios si corresponde.	Ley 1346/LCBA/04 , Disp. 2202/DGDCIV/2010REGLAM LEY 661/LCBA/07	DEPÓSITO	NO	SI	no
CONTROL INICIAL y DOCUMENTACION	Posee certificado de desinfección, fumigación y desratización vigente	Art. 4.1.1.27 CHyV, Ley 11843/PLN/34, Código Alimentario Argentino Art. 18 inc. 14 y Art. 5.1.14 del Decreto 179/00, Res. 360/APRA/2011	DEPÓSITO	NO	SI	NO
CONTROL INICIAL y DOCUMENTACION	Certificado sanitario por productos animales, derivados y materias primas, que acrediten procedencia y/o certificado de productos alimenticios (RNPA)	DECRETO 4238/68 SENASA, Ley 18284/69, Disp. 7107/ANMAT/98, Disp. 6957/ANMAT/09	DEPÓSITO	NO	SI	NO
CONTROL INICIAL y DOCUMENTACION	Respetar superficie habilitada	AD 700.5 ART 2.1.10 CHyV	DEPÓSITO	NO	SI	NO
CONTROL INICIAL y DOCUMENTACION	Curso de manipulación de alimentos si corresponde	Decreto 782/GCBA/01	DEPÓSITO	NO	NO	SI
CONTROL INICIAL y DOCUMENTACION	Plano conforme a obra de instalaciones eléctricas y certificado final, ajustado a la obra	AD 630.29 ART 4.6.6.1 CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI
CONTROL INICIAL y DOCUMENTACION	Plano conforme a obra de Instalaciones Sanitarias, ajustado a la obra	AD 700.4 Art. 1.2.3	DEPÓSITO	NO	NO	SI
CONTROL INICIAL y DOCUMENTACION	Posee Seguro de Responsabilidad Civil contra daños a terceros de cartel y/o marquesina	Art. 20 Inc. K de la Ley 2936	DEPÓSITO	NO	NO	SI

Categoría	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
FUNCIONAMIENTO GENERAL	Botiquín de primeros auxilios (si no cuenta con servicio sanidad)	ART 1.2.1 Código de Habilitaciones y Verificaciones.	DEPÓSITO	NO	si	no
FUNCIONAMIENTO GENERAL	Chapa catastral o identificación del domicilio con número	ART. 1º ORD.Nº 32.940	DEPÓSITO	NO	NO	SI
FUNCIONAMIENTO GENERAL	Cocheras numeradas y demarcadas con medidas reglamentarias	ART. 4.17.4 Código de Habilitaciones y Verificaciones	DEPÓSITO	NO	NO	SI
FUNCIONAMIENTO GENERAL	Depósito de productos alimenticios y otro independiente para otras mercaderías	Arts. 7.2.6.1 y 7.2.4.1 inc. a) Código de la Edificación	DEPÓSITO	NO	SI	NO
FUNCIONAMIENTO GENERAL	Módulo de carga y descarga según corresponda	CPU 5.2.1 b)	DEPÓSITO	NO	SI	no
DEPÓSITO: ALIMENTOS	Mercadería sobre estantes separados 14 cm del suelo (tarimas)	AD 700.9 Art. 4.3.3.2 y CAA Art. 18.13 Y 18.7	DEPÓSITO	NO	NO	SI
FUNCIONAMIENTO GENERAL	Obligación de informar sobre instalaciones existentes o subterráneas o espacio aéreo (antenas)	Resolución Nro 1 APRA-SSPLAN/08 - LEY 451 ART 2.1.24.-1/AD 500.35 ART 2.3.2.1 ORD 39025/83 con las modif LEY 1356/04, LEY 1540/05 y ORD 46956/CJD/93	DEPÓSITO	NO	NO	SI
FUNCIONAMIENTO GENERAL	Pasos interiores para la circulación del público no inferiores a 1,50 m.	ART. 7.2.11.1 inc. g) CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI
FUNCIONAMIENTO GENERAL	Posee carteles indicadores de la prohibición de consumo de tabaco en lugares visibles al público	LEY ART. 11º LEY Nº 1799/05	DEPÓSITO	NO	NO	SI
FUNCIONAMIENTO GENERAL	Posee libro de quejas, reclamos y sugerencias a disposición del público	LEY ART. 12º LEY Nº 1799/05	DEPÓSITO	SI	SI	NO

Categoria	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
FUNCIONAMIENTO GENERAL	Respetar prohibición de fumar en los espacios cerrados del establecimiento	LEY ART. 2º LEY Nº 17997/05	DEPÓSITO	SI	SI	NO
FUNCIONAMIENTO GENERAL	Con Obstrucción al Procedimiento	LEY 2156/06 AD 700.66 CHYV 12.1.3	DEPÓSITO	SI	SI	NO
FUNCIONAMIENTO GENERAL	Con Obstrucción al Procedimiento	Art. 12.1.3 del Código de Habilitaciones y Verificaciones	DEPÓSITO	NO	NO	SI
FUNCIONAMIENTO GENERAL	Con Obstrucción al Procedimiento	Art. 12.1.3 del Código de Habilitaciones y Verificaciones	DEPÓSITO	NO	NO	SI
FUNCIONAMIENTO GENERAL	Cumple con la obligación de conservar y mantener el local en perfecto estado de uso, funcionamiento, seguridad e higiene.	Art. 6.3.1.1 CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI
FUNCIONAMIENTO GENERAL	Cumple con la obligación de conservar y mantener el local en perfecto estado de uso, funcionamiento, seguridad e higiene.	Art. 6.3.1.1 CE	DEPÓSITO	NO	SI	NO
FUNCIONAMIENTO GENERAL	Cumple con la obligación de conservar y mantener el local en perfecto estado de uso, funcionamiento, seguridad e higiene.	Art. 6.3.1.1 CE	DEPÓSITO	NO	SI	NO
DOCUMENTACIÓN: ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERA MECANICA y GUARDA MECANIZADA DE VEHICULOS (en caso de corresponder)	Ascensores/Montacargas/Artificios Especiales - Seguro de responsabilidad civil contra terceros vigente (monto mínimo 300.000 por ascensor y se suma 50.000 por asce extra)	AD 630.140 y Or. 49308 y Dto. 578/01 Art. 22 inc. 2i	DEPÓSITO	NO	SI	NO
DOCUMENTACIÓN: ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERA MECANICA y GUARDA MECANIZADA DE VEHICULOS (en caso de corresponder)	Habilitación registrada en el GCBA y/o encomienda con informe técnico del profesional responsable certificada por consejo profesional correspondiente, y en caso de corresponder nota firmada por profesional de librado al uso pres GCBA	AD 630.140 y ART. 8.10.2.28 CE y DTO. 578/01 Aet. 22 inc. 2a	DEPÓSITO	NO	SI	no

Categoría	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
DOCUMENTACIÓN: ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERA MECANICA y GUARDA MECANIZADA DE VEHICULOS (en caso de corresponder)	Libro de conservación	AD 630.140 y Ord. 49308 y Dto. 578/01 Art. 22 inc. 2c	DEPÓSITO	NO	SI	no
DOCUMENTACIÓN: CALDERAS DE AGUA CALIENTE	Posee habilitación de instalación térmica (mas de 20000 kcal/h)	Art. 8.11.3.25 del Código de la Edificación	DEPÓSITO	NO	SI	no
DOCUMENTACIÓN: CALDERAS DE AGUA CALIENTE	posee planilla de mantenimiento (mas de 50000 kcal/h)	Decreto 887/79	DEPÓSITO	NO	SI	no
DOCUMENTACIÓN: CALDERAS DE AGUA CALIENTE	posee seguro de responsabilidad civil (mas de 50000 kcal/h)	Ordenanza 36.677/77	DEPÓSITO	NO	SI	no
DOCUMENTACIÓN: CALDERAS DE ALTA PRESION (mas de 300 g/cm2 o que su volumen total supere los 25 l.)	Posee habilitación de instalación térmica	Art. 8.11.3 del Código de la Edificación	DEPÓSITO	NO	SI	no
DOCUMENTACIÓN: CALDERAS DE ALTA PRESION (mas de 300 g/cm2 o que su volumen total supere los 25 l.)	posee planilla de mantenimiento	Decreto 887/79	DEPÓSITO	NO	SI	no
DOCUMENTACIÓN: CALDERAS DE ALTA PRESION (mas de 300 g/cm2 o que su volumen total supere los 25 l.)	Posee Plano y certificado de conformidad de instalación térmica	CE 8.11.3.21	DEPÓSITO	SI	SI	no
DOCUMENTACIÓN: CALDERAS DE ALTA PRESION (mas de 300 g/cm2 o que su volumen total supere los 25 l.)	posee seguro de responsabilidad civil	Ordenanza 36.677/77	DEPÓSITO	NO	si	no
DOCUMENTACIÓN: CALDERAS DE BAJA PRESION (HASTA 300 g/cm2 y de vapor)	Posee habilitación de instalación térmica	Art. 8.11.3.25 del Código de la Edificación	DEPÓSITO	NO	si	no
DOCUMENTACIÓN: CALDERAS DE BAJA PRESION (HASTA 300 g/cm2 y de vapor)	posee planilla de mantenimiento (mas de 50000 kcal/h)	Decreto 887/79	DEPÓSITO	NO	SI	no

Categoria	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
DOCUMENTACIÓN: CALDERAS DE BAJA PRESION (HASTA 300 g/cm ² y de vapor)	posee seguro de responsabilidad civil (mas de 50000 kcal/h)	Ordenanza 36.677/77	DEPÓSITO	NO	SI	no
DOCUMENTACIÓN: TERMOTANQUES (MAS DE 300 LITROS O MAS DE 50000 KCAL/H INDIVIDUAL O EN BATERIA)	Posee habilitación de instalación térmica	Art. 8.11.3.25 del Código de la Edificación	DEPÓSITO	NO	NO	SI
DOCUMENTACIÓN: TERMOTANQUES (MAS DE 300 LITROS O MAS DE 50000 KCAL/H INDIVIDUAL O EN BATERIA)	posee seguro de responsabilidad civil	Ordenanza 36.677/77	DEPÓSITO	NO	NO	SI
DOCUMENTACIÓN: INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE EXTINCION	Plano de Condiciones Contra Incendio conforme a obra y certificado final de inspección y/o certificado de conformidad final de condiciones contra incendios, expedidos por DGFOC o DGROC.	AD 630.49 ART 4.12 CE	DEPÓSITO	NO	SI	NO
DOCUMENTACIÓN: INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE EXTINCION	Posee oblea QR por cada instalación contra incendio.	Disp. 639/DGFYCO/2015	DEPÓSITO	NO	NO	SI
DOCUMENTACIÓN: INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE SALIDA	Debe poseer certificado de tratamiento ignífugo de materiales combustibles que sean utilizados en la construcción y/o decoración del establecimiento (Telones)	CE Art. 4.12.1.0 inc. a) pto. 5 , art 5.7.2.3 y Art 4.4.9.5	DEPÓSITO	NO	NO	SI
DOCUMENTACIÓN: INSTALACIONES ELECTROMECAÑICAS	Plano de instalaciones electromecánicas	CE Arts 2.1.1.1, 2.1.2.8 y 2.1.2.3	DEPÓSITO	NO	NO	SI
DOCUMENTACIÓN: INSTALACIONES ELECTROMECAÑICAS: GRUPO ELECTROGENO	Posee plano registrado y certificado final si corresponde.	art 5.11.7.1 art 5.11.7.5 / art 2.1.1.1 / art 8.12.2.1 / 8.12.2.2 / 8.12.2.3 CE	DEPÓSITO	NO	si	NO
DOCUMENTACIÓN: VENTILACIÓN	Plano de ventilación mecánica, en caso de ser necesario	C.E.8.11.1	DEPÓSITO	NO	si	NO

Categoria	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
CONDICIONES GENERALES DE HIGIENE	Cumple con la prohibición de no poseer elementos ajenos al sector	CAA Art 18 inc. 8	DEPÓSITO	NO	si	no
CONDICIONES GENERALES DE HIGIENE	Inexistencia de presencia y/o rastros de roedores, vectores vivos o muertos u otras plagas	AD 700,7 ART 4.1.1.27 CHyV Y CAA ART 18 14	DEPÓSITO	NO	SI	NO
CONDICIONES GENERALES DE HIGIENE	Posee Condiciones higiénico sanitarias adecuadas (suciedad acumulada, colillas de cigarrillos, polvo/tierra, grasitud acumulada, desorden, telas de arañas, fluidos estancados) GENERALIZADA en todos los sectores	AD 700.66 Art. 12.1.2 d)	DEPÓSITO	NO	si	no
CONDICIONES GENERALES DE HIGIENE	Respeto la prohibición de no poseer animales domésticos en el establecimiento	Ad 700.7 Art. 4.1.1.27 CHyV y CAA Art. 18 inc. 14	DEPÓSITO	NO	SI	no
CONDICIONES GENERALES DE HIGIENE	Posee servicios sanitarios para el personal (de haber más de 5 empleados por turno)	AD 700.4 ART 1.2.3 CHyV	DEPÓSITO	NO	SI	no
CALDERAS DE AGUA CALIENTE	Posee 2 solenoides en serie, filtro y valvula manual en tren de gas, 1 termometro, 2 termostatos y tanque de expansión de conexión franca	Decreto 887/79	DEPÓSITO	NO	SI	no
CALDERAS DE ALTA PRESION (mas de 300 g/cm2 o que su volumen total supere los 25 l.)	Antigüedad maxima menor a 30 años	Art. 8.11.3.9 del Código de la Edificación	DEPÓSITO	NO	SI	no
CALDERAS DE ALTA PRESION (mas de 300 g/cm2 o que su volumen total supere los 25 l.)	Posee 2 solenoides en serie, filtro y valvula manual en tren de gas.	Art. 8.11.3.13 del Código de la Edificación	DEPÓSITO	NO	SI	no
CALDERAS DE ALTA PRESION (mas de 300 g/cm2 o que su volumen total supere los 25 l.)	Posee inspección anual	Art. 8.11.3.15 del Código de la Edificación, Ordenanza 33667	DEPÓSITO	NO	SI	no
CALDERAS DE ALTA PRESION (mas de 300 g/cm2 o que su volumen total supere los 25 l.)	posee manometro y dos presostatos (uno de trabajo y otro de seguridad)	Art. 8.11.3.13 del Código de la Edificación	DEPÓSITO	NO	SI	no

Categoria	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
CALDERAS DE ALTA PRESION (mas de 300 g/cm2 o que su volumen total supere los 25 l.)	Posee dos bombas de agua.	Art. 8.11.3.13 del Código de la Edificación	DEPÓSITO	NO	SI	no
CALDERAS DE ALTA PRESION (mas de 300 g/cm2 o que su volumen total supere los 25 l.)	Posee dos medidores de nivel de agua, y 1 magnetrol de 2 ampollas o control automatico de nive.	Art. 8.11.3.13 del Código de la Edificación	DEPÓSITO	NO	SI	no
CALDERAS DE ALTA PRESION (mas de 300 g/cm2 o que su volumen total supere los 25 l.)	Posee valvulas de seguridad duplicadas.	Art. 8.11.3.13 del Código de la Edificación	DEPÓSITO	NO	SI	no
CALDERAS DE BAJA PRESION (HASTA 300 g/cm2 y de vapor)	Posee mantenimiento anual.	Ordenanza 36.677/77	DEPÓSITO	NO	SI	no
CALDERAS DE BAJA PRESION (HASTA 300 g/cm2 y de vapor)	Posee 2 solenoides en serie, filtro y valvula manual en tren de gas, 1 manometro, 2 presostatos, 1 nivel, 1 magnetrol o control automático de nivel, 1 valvula de seguridad, y bomba o solenoide para carga y reposición de agua.	Decreto 887/79	DEPÓSITO	NO	SI	no
CONDICIONES GENERALES DE INSTALACIONES TERMICAS E INFLAMABLES (CALDERAS, TERMOTANQUES y CALEFACTORES)	Evacuación de gases de combustión de los artefactos térmicos al exterior a los 4 vientos, en buen estado de conservación y operativa	Art. 5.11.7.4 del Código de la Edificación	DEPÓSITO	NO	SI	no
CONDICIONES GENERALES DE INSTALACIONES TERMICAS E INFLAMABLES (CALDERAS, TERMOTANQUES y CALEFACTORES)	Cumple los requisitos de locales para calderas incineradores y otros dispositivos térmicos	Art. 4.8.4.2 del Código de la Edificación	DEPÓSITO	NO	SI	no
CONDICIONES GENERALES DE INSTALACIONES TERMICAS E INFLAMABLES (CALDERAS, TERMOTANQUES y CALEFACTORES)	Existencia, correcto funcionamiento y estado de conservación de los instrumentos y dispositivos del quemador (2 valvulas a solenoide, 1 manometro, dos valvulas manuales al principio y final del tren de valvulas, presostato de aire y sensor de detección de llama.	Art. 8.11.3.13 del Código de la Edificación y Decreto 887/79	DEPÓSITO	NO	SI	no
CONDICIONES GENERALES DE INSTALACIONES TERMICAS E INFLAMABLES (CALDERAS, TERMOTANQUES y CALEFACTORES)	Inexistencia de elementos ajenos al sector tanque de agua, termotanque, etc	CE Art 6.3.1.1	DEPÓSITO	NO	SI	no

Categoria	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
CONDICIONES GENERALES DE INSTALACIONES TERMICAS E INFLAMABLES (CALDERAS, TERMOTANQUES y CALEFACTORES)	Posee al menos 0,50 m de perimetro libre la instalación.	Art. 4.8.4.2 del Código de la Edificación	DEPÓSITO	NO	SI	no
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE EXTINCION	Concuerta plano conforme a obra de condiciones contra incendio con lo existente	AD 630.49 ART 4.12 CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE EXTINCION	Matafuegos CARGADOS SEGÚN MANOMETRO con tarjetas de recarga y marbete reglamentario (Un matafuego por cada 200 m2 y uno por nivel de uso)	AD 630.49 ART 4.12.2.3 inc. a) 2 CE	DEPÓSITO	NO	si	no
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE EXTINCION	Columnas y/o vigas portantes de estructura metálica a la vista con revestimientos resistentes al fuego (en caso de no poseer rociadores)	ART. 4.12.1.0. CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE EXTINCION	Hidrantes ubicados dentro de nichos o gabinetes reglamentarios	CE CAP 4.12	DEPÓSITO	NO	SI	NO
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE EXTINCION	Hidrantes: en buen estado de conservación, sin obstrucciones, componentes completos y conectados a la red	CE CAP 4.12	DEPÓSITO	NO	SI	NO
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE EXTINCION	Ausencia de elementos o instalaciones eléctricas que puedan ocasionar una explosión, en locales que ofrecen peligro de explosión.	Art. 8.10.1.15 punto H	DEPÓSITO	NO	SI	NO
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE EXTINCION	Cumple con los requisitos particulares para depósitos de inflamables.	Art. 4.12.4 CE	DEPÓSITO	NO	SI	NO
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE SALIDA	Ascensores y/o montacargas con cajas conformadas con muros resistentes al fuego y puertas F30	ART. 4.12.2.2.B CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE SALIDA	Debe contar con medio alternativo de elevación de discapacitados para salvar diferencias de niveles y pisos (para habilitaciones posteriores a la vigencia de la Ley número 962-03)	ART. 25º LEY Nº 962 - MODIF ART 4.6.3.8 CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI

Categoria	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE SALIDA	Elementos que permitan cortar el suministro de gas, electricidad u otro fluido inflamable ubicados a una distancia inferior a 5 metros de la línea municipal en el nivel de acceso	ART. 4.12.2.2 A CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE SALIDA	En sótanos antecámara para ascensor	ART 4.12.2.2 CE	DEPÓSITO	NO	no	si
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE EXTINCION	Equipo de presurización operativo y en automático en caso de reservas exclusivas de incendio que lo requieran	ART 4.12.2.3 CE	DEPÓSITO	NO	SI	NO
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE SALIDA	Luces de emergencia en toda la extensión de medios de salida exigidos	ART. 4.6.6.1 CE	DEPÓSITO	NO	SI	NO
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE SALIDA	Material incombustible en medios de salidas exigidos	ORD 45425/91 - medios de salida	DEPÓSITO	NO	NO	SI
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE SALIDA	Pasos libres(medios de Salida) y desobstruidos de mercadería u otros elementos	ART. 4.7.1.1 CE	DEPÓSITO	NO	no	SI
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE SALIDA	Puertas de emergencia de material reglamentario con barras antipánico. Si son de vidrio, con cristal templado o vidrio inastillable(de corresponder)	CE 4.7.1.6 /ORD. 45425	DEPÓSITO	NO	NO	SI
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE SALIDA	Sin puertas giratorias y molinetes en medios exigidos de salida (a menos que sean de edificios preexistentes y se complementen con puertas adyacentes)	LEY 962 art. 4.7.9.1-2 AP.52	DEPÓSITO	NO	no	si
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE SALIDA	Vidrios inastillables o templados en paneles fijos de medios de salida.	ART. 4.7.1.6 CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI

Categoría	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE SALIDA	Prohibición de utilizar madera, o material del mismo grado de combustibilidad, como elemento resistente o de cerramiento de locales, salvo en soportes de techo si la cubierta es incombustible o, si se encuentra pintada con dos manos de pintura betuminosa.	Art 5.7.2.3 AD 630.56	DEPÓSITO	NO	No	Si
INSTALACION CONTRA INCENDIO: MEDIOS DE SALIDA	Caja de escalera: Puertas con resistencia al fuego provistas de cierre doble contacto y cierra-puertas automatico	AD. 630.49 ART 4.12.2.2 INC b CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI
INSTALACIONES ELECTRICAS	Cada circuito de la línea eléctrica cuenta con llaves térmicas (interruptor termomecánico)	AD 630.136 ART 8.10.1.21 CE	DEPÓSITO	NO	si	no
INSTALACIONES ELECTRICAS	Instalación con puesta a tierra	AD 630.136 ART 8.10.1.3 a) CE	DEPÓSITO	NO	SI	NO
INSTALACIONES ELECTRICAS	Instalación eléctrica - Con tapas de luz	RES 80/96 GMC ART 4.1.3.17 -AD 630.85 ART 7.2.6.1	DEPÓSITO	NO	no	si
INSTALACIONES ELECTRICAS	Instalación eléctrica (220 V / 380 V) protegida con materiales aislantes y de cualquier contacto casual/ no se encuentran expuestos	AD 630.136 ART 8.10.1.3 a) CE	DEPÓSITO	NO	si	no
INSTALACIONES ELECTRICAS	Instalaciones de distintas tensiones en cañería separada (caso timbres en habitaciones)	AD 700.44 ART 9.1.16 ChyV	DEPÓSITO	NO	si	no
INSTALACIONES ELECTRICAS	Tablero eléctrico - Contratapa y tapa protectora	AD 630.136 ART 8.10.1.5 CE	DEPÓSITO	NO	si	no
INSTALACIONES ELECTRICAS	Tablero eléctrico - En ubicación de fácil acceso	art. 8,10,1,5 / art 6,4,3	DEPÓSITO	NO	no	si

Categoria	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
INSTALACIONES ELECTRICAS	Tablero eléctrico - Presencia de disyuntor ubicado en tablero	AD 630.136 ART 8.10.1.21 CE	DEPÓSITO	NO	SI	NO
INSTALACIONES ELECTRICAS	Tablero eléctrico metálico - Protección de puesta a tierra	AD 630.136 ART 8.10.1.5 CE	DEPÓSITO	NO	SI	NO
INSTALACIONES ELECTROMECHANICAS	Grupo electrógeno cuenta con ventilación de gases a los cuatro vientos - si existe	C.E. 5.11.7.0	DEPÓSITO	NO	NO	SI
INSTALACIONES ELECTROMECHANICAS	Bandeja anti derrame reglamentaria en tanque de combustible (de poseer grupo electrógeno)	C.E. Cap. VIII 12.3	DEPÓSITO	NO	SI	no
INSTALACIONES ELECTROMECHANICAS	Distancia reglamentaria de instalación electromecánica respecto a muro medianero (en caso de poseer)	art. 4.10.3.3 C.E	DEPÓSITO	NO	no	si
INSTALACIONES ELECTROMECHANICAS	Protección a partes móviles de la instalación electromecánicas (poleas, engranajes, etc.) protegidas con un cubre poleas (en caso de poseer)	art. 5.11.3 C.E. / art. 1.7.4.1.6 inc. "d" II ii	DEPÓSITO	NO	no	si
INSTALACIONES ELECTROMECHANICAS	Remate a 4 vientos en instalaciones para evacuación forzada de gases de cocción y combustión (en caso de poseer)	art 5.11.7.0 C.E	DEPÓSITO	NO	no	si
VENTILACION	Ventilación mecánica en correcto estado de funcionamiento	CE 7.2.4.1 e)	DEPÓSITO	NO	NO	NO
VENTILACION	Posee ventilación reglamentaria en el establecimiento comercial	C E Art 8.11.1.1	DEPÓSITO	NO	NO	SI
ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERA MECANICA y GUARDA MECANIZADA DE VEHICULOS (en caso de corresponder)	Adecuación de las instalaciones generales con la normativa vigente Decreto 578/01 al momento de la inspección (Ej.: apertura de puertas sin presencia de cabinas, regulador de velocidad no operativo, etc.)	Art. 8.10.2.1 al Art. 8.10.2.28 CE y Ord. 27228/72 Art. 8.10.2 CE y Ord. 49308 y Dto. 578/01 y Ley 962 (de corresponder)	DEPÓSITO	NO	SI	NO

Categoría	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERA MECANICA y GUARDA MECANIZADA DE VEHICULOS (en caso de corresponder)	Buen estado de conservación y contar con los servicios de una empresa conservadora registrada ante el Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires	ART 630.140 y Ord. 49308 y Dto. 578/01 Art. 22 inc. 2b ART 8.10.3.1 CE - DTO 578/01 ART 22 inc. 2 b)	DEPÓSITO	NO	SI	NO
ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERA MECANICA y GUARDA MECANIZADA DE VEHICULOS (en caso de corresponder)	Sala de máquinas: Matafuego CO2 (BC) de 5 Kg. En sala de maquinas ascensor - Vencimiento Carga	AD 630.137 y ART 8.10.2.5 inc. a 10) CE	DEPÓSITO	NO	SI	NO
ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERA MECANICA y GUARDA MECANIZADA DE VEHICULOS (en caso de corresponder)	Libro de conservador (Anexo II : características técnicas de la instalación) actualizado, rubricado y vigente	DTO 578/01 Art. 4° inc. A)	DEPÓSITO	NO	SI	NO
ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERA MECANICA y GUARDA MECANIZADA DE VEHICULOS (en caso de corresponder)	Permiso de Conservador (Anexo III)	DTO 578/01 Art. 6° inc. F)	DEPÓSITO	NO	SI	NO
ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERA MECANICA y GUARDA MECANIZADA DE VEHICULOS (en caso de corresponder)	Sala de máquinas ascensores sin elementos ajenos al uso (Prohibido usar cuarto de máquinas como depósito o lugar de paso o de guarda de implementos)	AD 630.137 ART 8.10.2.5 CE	DEPÓSITO	NO	SI	NO
ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERA MECANICA y GUARDA MECANIZADA DE VEHICULOS (en caso de corresponder)	Sala de máquinas: ventilación: Debe poseer vanos laterales en zonas opuestas; o vano lateral y cenital; o vano lateral y conducto (lado mínimo 0,20 m) y con persiana fija.	AD 630.137	DEPÓSITO	NO	SI	NO
ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERA MECANICA y GUARDA MECANIZADA DE VEHICULOS (en caso de corresponder)	Sala de máquinas: muros y techos que no formen parte de receptáculos que contengan líquidos	AD 630.137	DEPÓSITO	NO	SI	NO
ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERA MECANICA y GUARDA MECANIZADA DE VEHICULOS (en caso de corresponder)	Ascensores/Montacargas/Artificios Especiales - Debe contar con los servicios de empresa conservadora registrada ante el GCBA. Fecha de ultima revisión técnica (mensual) y prueba de seguridad (semestral)	CE Art 8.10.3.1	DEPÓSITO	NO	SI	NO
ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERA MECANICA y GUARDA MECANIZADA DE VEHICULOS (en caso de corresponder)	Separación máxima entre puerta de cabina y puerta de rellano 0,15 m	AD 630.137	DEPÓSITO	NO	SI	NO

Categoria	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERA MECANICA y GUARDA MECANIZADA DE VEHICULOS (en caso de corresponder)	Sala de máquinas: acceso: escalera ancho mínimo 0,70 m. Por azotea transitable debe poseer defensa de 0,90 m mínimo en el trayecto	AD 630.137 ART 8.10.2.5 CE	DEPÓSITO	NO	SI	NO
ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERA MECANICA y GUARDA MECANIZADA DE VEHICULOS (en caso de corresponder)	Debe poseer puerta de inspección de contrapeso incombustible, con cerradura con llave y que al abrir impida la marcha (en caso que el contrapeso llegue al suelo)	AD 630.137	DEPÓSITO	NO	SI	NO
ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERA MECANICA y GUARDA MECANIZADA DE VEHICULOS (en caso de corresponder)	Sala de máquinas: Puerta: Debe ser de material incombustible, con apertura hacia afuera, debe poseer cerradura con llave y puede vidrio armado en paño menor 0,50 m de lado en su tercio superior	AD 630.137	DEPÓSITO	NO	SI	NO
ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERA MECANICA y GUARDA MECANIZADA DE VEHICULOS (en caso de corresponder)	Sala de máquinas: Debe existir alrededor del motor una distancia mínima 0,50 mts ancho y 0,70 mts del tablero de control de maniobra	AD 630.137	DEPÓSITO	NO	SI	NO
ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERA MECANICA y GUARDA MECANIZADA DE VEHICULOS (en caso de corresponder)	Huevo de ascensor: No deben pasar por el mismo ningún tipo de caño (electricidad, luz, agua) salvo los caños de la instalación electrica del ascensor. Verificar sólo en caso que no posea puertas automáticas	AD 630.137	DEPÓSITO	NO	SI	NO
ESCALERAS	Acceso al sótano por escalera independiente sin continuidad al resto del edificio	AD 630.49 ART 4.12.2.2 inc. a) 7 CE	DEPÓSITO	NO	si	no
ESCALERAS	Descansos, pedadas, alzadas, bandas de prevencion de comienzo y fin de cada tramo, destaques, de acuerdo a normativa vigente	AD 630.26 ART. 4.6.3.4 delCodigo de la Edificación, modif por Ley 962	DEPÓSITO	NO	si	no
ESCALERAS	Pasamanos	AD 630.26 ART. 4.6.3.4 CE	DEPÓSITO	NO	si	no
ESCALERAS	Peldaños de escaleras recubiertos con material antideslizante	ART. 4.6.3.4 inc. i) delCodigo de la Edificación, modif por Ley 962	DEPÓSITO	NO	no	si
OFICINA (LOCAL 1RA CLASE)	Iluminación: Debe recibir luz de día	CE 4.6.4.2	DEPÓSITO	NO	NO	SI

Categoria	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
OFICINA (LOCAL 1RA CLASE)	Ventilación: Posee ventilación reglamentaria	CE 4.6.4.2	DEPÓSITO	NO	NO	SI
DEPOSITO COMPLEMENTARIO A ACTIVIDAD PRINCIPAL (local de cuarta clase)	Posee ventilación reglamentaria por conducto-(No requiere ventilación a patio auxiliar)	CE 7.3.3.3, art 4.6.4.2	DEPÓSITO	NO	SI	NO
DEPOSITO COMPLEMENTARIO A ACTIVIDAD PRINCIPAL (local de cuarta clase)	Posee iluminación reglamentaria (No requiere recibir luz del día)	CE ART 7.3.3.3 4.6.4.5	DEPÓSITO	NO	NO	SI
DEPÓSITO: ESPECIALES	MADURADERO DE BANANAS: Para el proceso de maduración, independiente del local depósito, cuenta con cámaras especiales acordes a la normativa.	Art. 7.2.10.4 CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI
DEPÓSITO: ESPECIALES	VENTA AL DETALLE: Cuenta con un local anexo que cumpla con lo dispuesto en "Comercio de venta al por menor de productos alimenticios elaborados y/o bebidas envasadas" y en "Comercio de venta al por menor de productos alimenticios no elaborados" según corresponda	Art. 7.2.10.6 CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI
DEPÓSITO: ESPECIALES	PRODUCTOS LÁCTEOS: Cumple con las condiciones específicas de la normativa.	Art. 7.2.10.3 CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI
DEPÓSITO: ESPECIALES	HUEVOS: El local destinado a revisadero cumple con las condiciones de la normativa.	Art. 7.2.10.2 CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI
DEPÓSITO: ESPECIALES	SAL: Cumple con las condiciones específicas de la normativa.	Art. 7.2.10.1 CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI
DEPÓSITO: ESPECIALES	PIROTECNIA: Cumple con las condiciones específicas de la normativa.	Art. 4.2.13 CHYV	DEPÓSITO	NO	SI	NO

Categoría	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
DEPÓSITO: ESPECIALES	GAS LICUADO DE PETROLEO EN GARRAFAS: Cumple con las condiciones específicas de la normativa.	Art. 7.10.1.1 CE	DEPÓSITO	NO	SI	NO
DEPÓSITO: ESPECIALES	ALMACENAMIENTO DE COMBUSTIBLE: Cumple con las condiciones específicas de la normativa.	Art. 8.12 CE	DEPÓSITO	NO	SI	NO
En caso de ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO	Acceso ancho mínimo 3.00 mts.	AD. 630.115 ART. 7.7.3.2 Inc. f) CE	DEPÓSITO	NO	si	no
En caso de ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO	Camino de acceso a módulos de estacionamiento libre de vehículos (en caso de no contar con el Plano de Cocheras Móviles Ley N° 3105/09)	AD. 630.115 ART. 7.7.3.2 Inc. g) CE	DEPÓSITO	NO	si	no
En caso de ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO	Cerco 1 m. de altura en línea municipal en edificio y ochava	AD. 630.115 ART. 7.7.3.2 Inc. d) CE	DEPÓSITO	NO	si	no
En caso de ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO	Cerco de 3 m. de altura mínimo en separación con linderos	AD. 630.115 ART. 7.7.3.2 Inc. d) CE	DEPÓSITO	NO	si	no
En caso de ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO	Cocheras reservadas para motos/ciclomotores	AD 630.115 ART. 7.7.3.2. Inc. g) CE	DEPÓSITO	NO	no	si
En caso de ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO	Franjas verdes parqueadas entre línea municipal y murete de cerco límite	AD. 630.115 ART. 7.7.3.2 Inc. j) CE	DEPÓSITO	NO	no	si
En caso de ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO	Iluminación artificial en playa	AD. 630.115 ART. 7.7.3.2 Inc. i) CE	DEPÓSITO	NO	no	si

Categoria	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
En caso de ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO	Iluminación exterior (excepción cerramiento adecuado)	AD. 630.115 ART. 7.7.3.2 Inc. i) CE	DEPÓSITO	NO	no	si
En caso de ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO	Local para resguardo del personal de control con servicio sanitario	AD. 630.115 ART. 7.7.3.2 Inc. e) CE	DEPÓSITO	NO	si	no
En caso de ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO	Prohibición de tareas de carga y descarga	AD 700.22 ART. 4.16.4 CHyV	DEPÓSITO	NO	si	no
En caso de ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO	Revestimiento de muros hasta 2.70 m., el resto revocado y pintado de blanco hasta altura mínima de 10 m.	AD. 630.115 ART. 7.7.3.2 Inc. c) CE	DEPÓSITO	NO	si	no
En caso de ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO	Salida independiente si supera los 50 módulos de estacionamiento	AD. 630.115 ART. 7.7.3.2 Inc. f) CE	DEPÓSITO	NO	si	no
En caso de ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO	Señal con la letra "E" adosada a los muros perimetrales sobre la franja verde frontal	AD. 630.115 ART. 7.7.3.2 Inc. m) CE	DEPÓSITO	NO	no	si
En caso de ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO	Solado pavimentado y con desagües pluviales y canaleta cubierta con reja en L:M coincidente con los accesos	AD. 630.115 ART. 7.7.3.2 Inc. b) CE	DEPÓSITO	NO	si	no
ESTACIONAMIENTO	Alarma automática luminosa y sonora instalada en la puerta de egreso vehicular (más de 20 coches alarma sonora y lumínica con más de 3 y hasta 20 coches solo con señalamiento luminoso)	AD 700.23 Art. 4.17.7 y Art. 4.17.8 CHyV -	DEPÓSITO	NO	si	no
ESTACIONAMIENTO	Cocheras numeradas y demarcadas	AD 700.23 ART.4.17.4 CHyV	DEPÓSITO	NO	NO	SI
ESTACIONAMIENTO	Con circulaciones internas de vehículos de 5,00 mts. (cuando estacionen a 90º)	AD 630.113 ART. 7.7.1.2 . Inc. d) CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI

Categoria	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
ESTACIONAMIENTO	Demarcación de módulos de estacionamiento concordantes con plano, y numeración en pared	AD. 630.115 ART. 7.7.3.2 Inc. b) y m) CE	DEPÓSITO	NO	si	no
ESTACIONAMIENTO	Entrada y salida con vehículo en marcha hacia adelante	AD 700.23 ART. 4.17.5 CHyV	DEPÓSITO	NO	si	no
ESTACIONAMIENTO	Estacionamiento obligatorio 1, 5 veces más grande que la superficie destinada a la venta (en caso de superar dicha superficie o que su uso no sea exclusivo para clientes posee habilitación)	CPU 5.2.1 f)	DEPÓSITO	NO	NO	SI
ESTACIONAMIENTO	Muros perimetrales lisos y con protección a la altura del paragolpes de los vehículos o cordón de 15 cm. de altura	AD 630.115 ART: 7.7.3.2 Inc. c) CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI
ESTACIONAMIENTO	Respetar el número de cocheras habilitadas	AD 700.5 ART 2.1.9 CHyV AD 700.23 ART. 4.17.4 CHyV y 7.7.1.9 CE	DEPÓSITO	No	no	si
ESTACIONAMIENTO	Salida vehicular (distancia no menor a 3 m de la línea de esquina)	AD. 630.115 ART. 7.7.3.2 Inc. f) CE	DEPÓSITO	NO	si	no
ESTACIONAMIENTO	Servicio de salubridad de uso público en perfecto estado de higiene y aseo	AD 700.4 ART 1.2.3 CHY V	DEPÓSITO	NO	no	si
ESTACIONAMIENTO	Ubicados en sótanos con ventilación mecánica (en caso de corresponder)	AD 30.113 ART. 7.7.1.2 Inc c) CE	DEPÓSITO	NO	no	si
DEPÓSITO: ALIMENTOS	Utilizan buenas técnicas de manipulación, estiba y elaboración de alimentos	CAA ART 18 inc 15 y art. 185 - RES 80/96 GMC ART 4.1.4.1 y 5.1, AD 700.7 Art 4.1.1.3 CAA Art 6bis	DEPÓSITO	NO	SI	NO

Categoria	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
DEPÓSITO: ALIMENTOS	Alimentos - Bien conservados y mantenidos en condiciones higiénicas	CAA Art. 15	DEPÓSITO	NO	SI	NO
DEPÓSITO: ALIMENTOS	Cumple con la prohibición de almacenar mercadería en lugares que no reúnen las condiciones de depósito	CAA Art. 6 bis y Art. 235 y Res. GMC 36/93, AD 700.7 Art 4.1.1.26 y CAA Art 18.13	DEPÓSITO	NO	SI	NO
CAMARA FRIGORIFICA	Acceso a todos los lugares para verificar la mercadería (camino de ronda)	CAA Art. 178 y 179	DEPÓSITO	NO	SI	NO
CAMARA FRIGORIFICA	Caños o evaporador con colector de agua de deshielo que desagote a canaleta perimetral	AD 700.7 Art. 4.1.1.3	DEPÓSITO	NO	NO	SI
CAMARA FRIGORIFICA	Cielorraso con superficies lisas, lavables e impermeables, de color claro y en buen estado de conservación (sin grietas, rajaduras, faltantes o agujeros)	CAA Art. 178 y 179	DEPÓSITO	NO	NO	SI
CAMARA FRIGORIFICA	Estantes o tarimas reglamentarias con una altura mínima de 14 cm. del piso	CAA Art. 179 y CAA Art. 18 inc. 7 y Res 80/96 GMC Art. 4.1.3.10	DEPÓSITO	NO	NO	SI
CAMARA FRIGORIFICA	Higienizada y desodorizada (en perfectas condiciones de aseo y orden)	CAA Art. 178 y 179 y Ad 700.7 Art. 4.1.1.3 CHyV	DEPÓSITO	NO	SI	NO
CAMARA FRIGORIFICA	Iluminaria protegida en caso de estallido	CAA Art. 178 y 179 y Ad 700.7 Art. 4.1.1.3 CHyV	DEPÓSITO	NO	NO	SI
CAMARA FRIGORIFICA	La puerta se encuentra en buen estado de conservación y funcionamiento	Dec. 4238 Cap V y CAA Art 178	DEPÓSITO	NO	NO	SI
CAMARA FRIGORIFICA	Solados, paramento y cielorraso con superficies lisas, lavables e impermeables, de color claro y en buen estado de conservación (sin grietas, rajaduras, faltantes o agujeros)	CAA Art. 178 y 179	DEPÓSITO	NO	NO	SI

Categoria	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
CAMARA FRIGORIFICA	Paredes y techo deben de fácil limpieza y resistentes a la corrosión y de colores claros	Dec. 4238 Cap. V y CAA Art 178	DEPÓSITO	NO	NO	SI
CAMARA FRIGORIFICA	Posesión de termómetro	Dec. 4238 Cap. V y CAA Art 178	DEPÓSITO	NO	NO	SI
CAMARA FRIGORIFICA	Respetar las temperaturas autorizadas por el rubro y para cada producto	CAA Art. 179 y CAA Art. 18.7	DEPÓSITO	NO	SI	NO
CAMARA FRIGORIFICA	Sistema de alarma que se accione desde el interior, para seguridad del personal	Decreto ley 4238/68 SENASA, Cap. 5	DEPÓSITO	NO	NO	SI
CAMARA FRIGORIFICA	Las condiciones de construcción, iluminación, ventilación y apertura de puertas, se ajustan a lo establecido por el CE	Art. 7.3.2.1 del CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI
HELADERAS Y FREEZERS	Buen estado de conservación (sin superficies rotas, oxidadas, faltantes)	CAA Art. 178 y 179	DEPÓSITO	NO	NO	SI
HELADERAS Y FREEZERS	Buena higiene (limpia, desinfectada y desodorizada)	CAA Art. 178 y 179 Art. 4.1.1.3 CHYV	DEPÓSITO	NO	SI	NO
HELADERAS Y FREEZERS	Deberán respetarse las temperaturas autorizadas por el rubro y para cada producto	CAA Art. 6 bis, Art. 18.16, Art. 180, Art. 184-Dto 4238/68 y Res. GMC 36/93	DEPÓSITO	NO	SI	NO
PERSONAL	Correcto aseo general	Dto 179/00-CAA Art. 20-AD 700.7 Art. 4.1.1.5- Reso 80/96 Art. 6.10	DEPÓSITO	NO	si	no
PERSONAL	Vestimenta reglamentaria (limpio, uso exclusivo)	Dto 179/00 cap. V Inc. 5.6-CAA Art. 22-AD 700.7 Art. 4.1.1.4	DEPÓSITO	NO	si	no

Categoria	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
RAMPAS	Rampas - Con bandas de prevención de textura al comienzo y final de cada tramo si corresponde.	ART.25º LEY Nº 962 -MODIF ART. 4.6.3.8.1 h) CE	DEPÓSITO	NO	no	si
RAMPAS	Rampas - Con pasamanos en ambos lados dobles y continuos si corresponde.	ART. 25º LEY Nº 962 - MODIF ART 4.6.3.8 CE	DEPÓSITO	NO	si	no
RAMPAS	Rampas con solado antideslizantes si corresponde.	ART 25 LEY 962 modif ART 4.6.3.8 CE	DEPÓSITO	NO	si	no
DEPÓSITOS:SECOS,PRODUCTOS, MATERIAS PRIMAS, HARINA, Y/O ENVASES	Aberturas - Ventanas y puertas integras / protegidas con malla fina anti insectos metálica o cierre completo	AD 630.85 ART 7.2.6.1 - CAA ART 18 inc 6 - RES GMC 80/96 ART4.1.3.4 y 4.1.3.7- Art. 4.6.3.10 CE-AD 630.83 Art. 7.2.2.1	DEPÓSITO	NO	no	si
DEPÓSITOS:SECOS,PRODUCTOS, MATERIAS PRIMAS, HARINA, Y/O ENVASES	Alimentos para devolución sectorizado e identificado	AD 700.7 art 4.1.1.25 ChyV y Dto 179/00 Art. 5.9	DEPÓSITO	NO	si	no
DEPÓSITOS:SECOS,PRODUCTOS, MATERIAS PRIMAS, HARINA, Y/O ENVASES	Camino de ronda (acceso a todos los lugares para la verificación de la mercadería)	Ad 700.7 Art. 4.1.1.22	DEPÓSITO	NO	SI	NO
DEPÓSITOS:SECOS,PRODUCTOS, MATERIAS PRIMAS, HARINA, Y/O ENVASES	El depósito conserva un buen estado higiénico, sin suciedad acumulada, bolsas rotos, colillas de cigarrillos, polvo o desorden generalizado	CAA Art. 18 inc. 1	DEPÓSITO	NO	SI	NO
DEPÓSITOS:SECOS,PRODUCTOS, MATERIAS PRIMAS, HARINA, Y/O ENVASES	Estanterías / tarimas: Material liso e impermeable, sin presencia de oxido (buen estado de conservacion)	CAA ART 18 inc 7 ART 198 - RES 80/96 GMC ART 4.1.3.10 y Art. 4.1.3.11 - AD 700.9 ART 4.3.3.2	DEPÓSITO	NO	no	si
DEPÓSITOS:SECOS,PRODUCTOS, MATERIAS PRIMAS, HARINA, Y/O ENVASES	Independiente del sector elaboración y otras dependencias	AD 630.85 Art. 7.2.8.1	DEPÓSITO	NO	NO	SI

Categoría	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
DEPÓSITOS: SECOS, PRODUCTOS, MATERIAS PRIMAS, HARINA, Y/O ENVASES	Posee los alimentos sobre estantes separados con una tarima reglamentaria (a 14 cm. mínimo de altura del piso) de fácil acceso para su aseo	AD 700.9 Art. 4.3.3.2 y CAA Art. 18.13 Y 18.7	DEPÓSITO	NO	SI	no
DEPÓSITOS: SECOS, PRODUCTOS, MATERIAS PRIMAS, HARINA, Y/O ENVASES	Depósito en buen estado de conservación (pisos, paredes, cielorraso sin grietas, rajaduras, faltantes o agujeros)	CAA ART 18 inciso 1 y Art. 18 inc 15 - RES 80/96 GMC ART 4.1.3.7 AD 630.85 ART 7.2.6.1 e)	DEPÓSITO	NO	no	si
SEGURIDAD	Autorización especial para utilizar las instalaciones con otros combustibles que no sea el gas domiciliario	AD 500.35 Ord. 39.025	DEPÓSITO	NO	NO	SI
SEGURIDAD	Prohibición de poseer instalaciones en conducto de ventilación	AD 630.28 ART. 4.6.5.5 CE	DEPÓSITO	NO	si	no
SEGURIDAD	Prohibición de no tener sistemas de calefacción a gas envasado, a cuarzo o kerosene, radiadores eléctricos con fluidos que emitan gases tóxicos	ART 9.1.4 CHyV modif por LEY 2935/08	DEPÓSITO	NO	SI	NO
SEGURIDAD	Posee señalización en medios de salida	AD 630.31 ART 4.7.1.4 CE	DEPÓSITO	NO	si	no
SEGURIDAD	Seguridad Privada - Registro en DGSSP- carnet nómina- manipulación de armas si corresponde.	LEY 1913/05 DTO 446/06 DTO 109/08	DEPÓSITO	NO	NO	SI
SEGURIDAD	Utilización de gas natural en toda instalación fija industrial y/o comercial.	AD 500.35 ART 2.3.2.1 ORDENANZA Nº 39025/83 con las modif. Ley Nº 1356/04, Ley Nº 1540/05 y Ordenanza Nº 46.956/CJD/93	DEPÓSITO	NO	si	no
SEGURIDAD	No posee gas envasado en garrafas.	Resolución 2747 y 2785/NAG/2000	DEPÓSITO	NO	SI	NO

Categoria	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
SEGURIDAD	Ventilación de artefactos que requieran combustión(ejemplo Calefactor a gas con salida al exterior)	AD. 630.67 ART. 5.11.7.3 y 5.11.7.4 CE	DEPÓSITO	NO	si	no
SEGURIDAD	Inexistencia de elementos ajenos al sector tanque de agua, termotanque, etc	CE Art 6.3.1.1	DEPÓSITO	NO	SI	NO
SEGURIDAD	Recintos sectorizados contra incendio para salas de maquinas (no aplica para inst. a cielo abierto)	ART. 4.12.2.2 CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI
SEGURIDAD	Locales de medidores de electricidad incomunicados con otros locales que tengan instalacion de gas y locales de medidores de gas incomunicados con otros locales que tengan tableros, medidores de electricidad, calderas, motores, aparatos termicos u otros dispositivos similares.	AD. 630.42 ART.4.8.4.4 ins B C E	DEPÓSITO	NO	si	no
VESTUARIOS E INSTALACIONES SANITARIAS	Aberturas - Puertas y ventanas integras SIN VIDRIOS ROTOS	AD 630.85 ART 7.2.6.1 - CAA ART 18 inc 6 - RES GMC 80/96 ART4.1.3.4 y 4.1.3.7- Art. 4.6.3.10 CE	DEPÓSITO	NO	si	no
VESTUARIOS E INSTALACIONES SANITARIAS	Antecámara en baños	AD 630.40 ART. 4.8.2.3 CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI
VESTUARIOS E INSTALACIONES SANITARIAS	Posee los artefactos (mingitorios, piletas, inodoros, etc.), reglamentarios.	AD 700,4 Art. 1.2.3	DEPÓSITO	NO	NO	SI
VESTUARIOS E INSTALACIONES SANITARIAS	Artefactos (mingitorios, piletas, inodoros, etc.), en buen estado de conservación y funcionamiento.	AD 700,4 Art. 1.2.3	DEPÓSITO	NO	NO	SI
VESTUARIOS E INSTALACIONES SANITARIAS	Artefactos (mingitorios, piletas, inodoros, etc.), en buen estado de higiene.	AD 700,4 Art. 1.2.3	DEPÓSITO	NO	NO	SI

Categoria	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
VESTUARIOS E INSTALACIONES SANITARIAS	Posee buen estado de conservación y funcionamiento de paredes, solados, ciellorrasos, desagues, etc.	CAA Art. 18.15 y Res 80/96 GMC Art. 4.1.3.7, CAA Art. 18.1, AD 700.4 Art. 1.2.3.	DEPÓSITO	NO	NO	SI
VESTUARIOS E INSTALACIONES SANITARIAS	Posee buen estado de higiene de paredes, solados, ciellorrasos, desagues, etc.	CAA Art. 18.15 y Res 80/96 GMC Art. 4.1.3.7, CAA Art. 18.1, AD 700.4 Art. 1.2.3.	DEPÓSITO	NO	NO	SI
VESTUARIOS E INSTALACIONES SANITARIAS	Vestuarios y servivios sanitarios reglamentarios.	CAA Art. 18.15 y Res 80/96 GMC Art. 4.1.3.7, CAA Art. 18.1, AD 700.4 Art. 1.2.3.	DEPÓSITO	NO	NO	SI
VESTUARIOS E INSTALACIONES SANITARIAS	Provisión de agua caliente y fría	AD 630.40 ART. 4.8.2.3 CE y 7.2.6.1 CE	DEPÓSITO	NO	NO	SI
VESTUARIOS E INSTALACIONES SANITARIAS	Prohibición de poseer tanque de bombeo enterrado	LEY160-99 DTO718 NORMAS Y GRAFICOS DE INST SANIT DOMIC. IND. Pag.21 "TANQUES" renglon 16 ..."prohibicion de colocacion de tanques enterrados"...	DEPÓSITO	NO	si	no
VESTUARIOS E INSTALACIONES SANITARIAS	Esta dotada la red de tanque de bombeo y equipo elevador de agua	LEY160-99 5.11.1.1 NORMAS Y GRAFICOS DE INST SANIT DOMIC. IND. Pag.27 "EQUIPOS DE BOMBEO" renglon 21 ..."deben estar provistos de de tanque de bombeo"...	DEPÓSITO	NO	NO	SI
VESTUARIOS E INSTALACIONES SANITARIAS	Debe poseer elementos de higiene personal reglamentarios.	AD 700.4 Art. 1.2.2 y CAA Art. 20	DEPÓSITO	NO	SI	no
VESTUARIOS E INSTALACIONES SANITARIAS	Provisión de agua en forma reglamentaria desde conexión (mal bomba elevadora conectada directamente a la red sin tener tanque de bombeo)	AD 700.4 Art. 1.2.2 y CAA Art. 20	DEPÓSITO	NO	NO	SI
VESTUARIOS E INSTALACIONES SANITARIAS	Sanitarios separados por sexo para público en general y correctamente señalizados	AD 630.40 ART. 4.8.2.3 CE y 7.2.11.1 inc. i) CE	DEPÓSITO	NO	si	no

Categoria	Pregunta	Norma	RUBRO	Respuesta	Dispara Acta Comprobacion	Dispara Acta Intimacion
VESTUARIOS E INSTALACIONES SANITARIAS	Se respeta Prohibición de colocación de cámara de inspección en zonas de uso publico/estar / dormitorios/salon de ventas	LEY160-99 DTO718 NORMAS Y GRAFICOS DE INST SANIT DOMIC. IND. Pag.8 "TRAZADO, ACCESOS" renglon 10 ..."prohibida colocacion en: habitaciones,"...	DEPÓSITO	NO	si	no
VESTUARIOS E INSTALACIONES SANITARIAS	Ventilacion sanitarios natural o por conducto	AD 630.28 Art. 4.6.5.1	DEPÓSITO	NO	SI	NO
VESTUARIOS E INSTALACIONES SANITARIAS	De poseer baño/s de discapacitados, cumple con los requisitos de la ley 962	Ley 962	DEPÓSITO	NO	NO	SI
SCORING	Condiciones generales del local BUENAS	-	DEPÓSITO	NO	NO	NO
SCORING	Condiciones generales del local REGULARES	-	DEPÓSITO	NO	NO	NO
SCORING	Condiciones generales del local MALAS	-	DEPÓSITO	NO	NO	NO
DOCUMENTACION RESIDUOS PELIGROSOS	Certificado Aptitud Ambiental - Vencimiento	LEY 2214 / CABA / 06	DEPÓSITO	NO	NO	SI
DOCUMENTACION RESIDUOS PELIGROSOS	Inscripción Residuos PELIGROSOS	LEY 2214 / CABA / 06	DEPÓSITO	NO	NO	SI
DOCUMENTACION RESIDUOS PELIGROSOS	Manifiesto Residuos PELIGROSOS y certificado de disposición final	LEY 2214 / CABA / 06	DEPÓSITO	NO	NO	SI

Consultas y denuncias



Encontrá más información en:

Agencia Gubernamental de Control
Tte. Gral. Juan D. Perón 2933 / 2941
Tel: 4860-5200

 agcontrol

 @AGC_control

 buenosaires.gob.ar/agc

buenosaires.gob.ar/agc  